



TARYFA PROWIZJI I OPŁAT KREDYTOWYCH

DLA KLIENTÓW INDYWIDUALNYCH I INSTYTUCJONALNYCH W WALUCIE KRAJOWEJ

w Lubusko-Wielkopolskim Banku Spółdzielczym

Obowiązuje od dnia 08.05.2025 r.

Dział I. Prowizje kredytowe

Lp.	Treść prowizji	Wysokość prowizji
I. Rozdział 1. Prowizje i opłaty od kredytów i pożyczek na działalność gospodarczą		
1.	Opłata przygotowawcza od kwoty wnioskowanego kredytu inwestycyjnego i obrotowego:	
	a) kredyty do kwoty 25,000.00	150,00 zł
	b) kredyty do kwoty 50,000.00	300,00 zł
	c) kredyty powyżej 50,000.00	500,00 zł
	d) kredyt na przedsięwzięcie deweloperskie	1 000,00 zł
2.	Prowizja od udzielonej pożyczki hipotecznej	od 1 % do 2 %
3.	Prowizja od udzielonego kredytu hipotecznego	od 1 % do 2 %
4.	Prowizja od udzielonego kredytu inwestycyjnego lub obrotowego	od 0,1 % do 3 %
5.	Za wydanie zaświadczenia o kredycie/pożyczce	100,00 zł
6.	Za wydanie odpisu umowy kredytowej/umowy pożyczki	200,00 zł
7.	Za wydanie promesy kredytowej	200,00 zł
8.	Za wydanie zezwolenia na wykreślenie hipoteki	50,00 zł
9.	Za wysłanie upomnienia (nie więcej niż jedno w okresie rozliczeniowym) w przypadkach określonych w umowie kredytu/pożyczki	opłata w wysokości kosztu listu poleconego za potwierdzeniem odbioru zgodnie z cennikiem Poczty Polskiej S.A.
10.	Za wysłanie wezwania w przypadkach określonych w umowie kredytu/pożyczki	opłata w wysokości kosztu listu poleconego za potwierdzeniem odbioru zgodnie z cennikiem Poczty Polskiej S.A.
11.	Prowizja od prolongaty - kwoty prolongowanego kredytu/pożyczki	od 0,5 % do 3 %
12.	Za wystawienie tytułu egzekucyjnego	0,00 zł
13.	Prowizja od podwyższenia kwoty kredytu	2%
	Prowizja od kwoty udzielonej gwarancji i poręczenia bankowego :	

14.	- z terminem ważności do 1 roku	od 1% do 3%
	- z terminem ważności powyżej 1 roku	od 1 % do 3% za każdy następny rok ważności gwarancji
15.	Za zawarcie umowy ugody od kwoty objętej umową ugody	1% nie mniej niż 50,00 zł
16.	Za pozostałe wydane zaświadczenia i odpisy	100,00 zł
17.	Za sporządzenie aneksu do umowy kredytowej/umowy pożyczki (niezwiązanego z prolongatą lub nadpłatą kredytu/pożyczki)	100,00 zł
18.	Prowizja za kontrolę inwestycji przed wypłatą kredytu	100,00 zł
19.	Za wcześniejszą spłatę kredytu/pożyczki w przypadku przeniesienia kredytu/pożyczki do innego banku	2% spłacanej kwoty
20.	Za niedostarczenie polisy ubezpieczeniowej, cesji polisy ubezpieczeniowej w ciągu miesiąca od zakończenia ochrony poprzedniej polisy	50,00 zł
21.	Opłata za niedostarczenie dokumentów do monitoringu w ciągu 30 dni od powiadomienia przez Bank klienta	50,00 zł
22.	Zmiana klasyfikacji kredytu z uwagi na brak realizacji biznes planu	100,00 zł

II. Rozdział 2. Prowizje i opłaty od kredytów i pożyczek dla osób fizycznych

1.	Prowizje i opłaty od kredytów dla osób fizycznych za wyjątkiem kredytów hipotecznych	
1.1	Prowizja przygotowawcza za rozpatrzenie wniosku od wnioskowanej kwoty kredytu :	
	1) kredyty konsumpcyjne:	
	a) dla Klientów posiadających rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy lub rachunek bieżący w LWBS Drezdenko, a także dla Klientów, którzy założą taki rachunek przy udzielaniu kredytu i zadeklarują stałe wpływy	1%
	b) dla pozostałych Klientów:	
	- kredyty od 1 roku spłaty	3%
	- kredyty od 1 do 3 lat spłaty	3,20%
	- kredyty powyżej 3 lat spłaty	3,50%
	2) kredyty odnawialne w ROR	1%
	3) kredyty ratalne	wg zawartych umów
	4) kredyty sezonowe	wg uchwał wprowadzających kredyt sezonowy
	5) kredyty niskiego stopnia ryzyka	0%
	6) kredyty na zakup kolektorów słonecznych	2%
1.2	Za wydanie zaświadczenia o kredycie	100,00 zł
1.3	Za wydanie odpisu umowy kredytowej	100,00 zł
1.4	Za wysłanie upomnienia (nie więcej niż jedno w okresie rozliczeniowym) w przypadkach określonych w umowie kredytu/pożyczki	opłata w wysokości kosztu listu poleconego za potwierdzeniem odbioru zgodnie z cennikiem Poczty Polskiej S.A.

1.5	Za wysłanie wezwania w przypadkach określonych w umowie kredytu	opłata w wysokości kosztu listu poleconego za potwierdzeniem odbioru zgodnie z cennikiem Poczty Polskiej S.A.
1.6	Prowizja od prolongaty	od 0,5 % do 3 %
1.7	Za sporządzenie aneksu do umowy kredytowej (niezwiązanego z prolongatą lub nadpłatą kredytu)	100,00 zł
1.8	Za niedostarczenie polisy ubezpieczeniowej, cesji polisy ubezpieczeniowej w ciągu miesiąca od zakończenia ochrony poprzedniej polisy	50,00 zł

2.	Prowizje i opłaty od kredytów hipotecznych (mieszkaniowych, konsolidacyjnych, konsumpcyjnych zabezpieczonych hipotecznie), pożyczek hipotecznych	
2.1	1) Prowizja przygotowawcza za rozpatrzenie wniosku od kwoty kredytu mieszkaniowego	
	- dla Klientów posiadających rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy lub rachunek bieżący w LWBS Drezdenko, a także dla Klientów, którzy założą taki rachunek przy udzielaniu kredytu i zadeklarują stałe wpływy	0,70%
	- dla pozostałych Klientów	2,00%
	2) Prowizja przygotowawcza za rozpatrzenie wniosku od kwoty pozostałych kredytów i pożyczek hipotecznych	
	- dla Klientów posiadających rachunek w Banku od co najmniej 12 miesięcy	0,80%
	- dla pozostałych Klientów	1,50%
2.2	Za wydanie zaświadczenia o kredycie/pożyczce	100,00 zł
2.3	Za wydanie odpisu umowy kredytowej/umowy pożyczki	100,00 zł
2.4	Za wysłanie upomnienia(nie więcej niż jedno w okresie rozliczeniowym) w przypadkach określonych w umowie kredytu/pożyczki	opłata w wysokości kosztu listu poleconego za potwierdzeniem odbioru zgodnie z cennikiem Poczty Polskiej S.A.
2.5	Za wysłanie wezwania w przypadkach określonych w umowie kredytu/pożyczki	opłata w wysokości kosztu listu poleconego za potwierdzeniem odbioru zgodnie z cennikiem Poczty Polskiej S.A
2.6	Prowizja od prolongaty	od 0,5 % do 3 %
2.7	Za sporządzenie aneksu do umowy kredytowej (niezwiązanego z prolongatą lub nadpłatą kredytu/pożyczki)	100,00 zł
2.8	Za pozostałe zaświadczenia i odpisy	60,00 zł
2.9	Za sporządzenie operatu szacunkowego nieruchomości	Wg rachunku wystawionego przez biegłego rzeczoznawcę
2.10.	Opłata za kontrolę u kredytobiorcy w związku z udzieleniem kredytu	50,00 zł
2.11	Prowizja od kredytów mieszkaniowych niespełniających kryteriów standardowych: wnioski rozpatrywane w trybie niestandardowym lub jako odstępstwo	

2.11.	a) dla klientów LWBS Drezdenko	2%
	b) dla pozostałych	3%
2.12.	Za wcześniejszą spłatę kredytu/pożyczki w przypadku przeniesienia kredytu do innego banku, w okresie 36 miesięcy od zawarcia umowy	2% spłacanej kwoty
2.13.	Za niedostarczenie polisy ubezpieczeniowej, cesji polisy ubezpieczeniowej w ciągu miesiąca od zakończenia ochrony poprzedniej polisy	50,00 zł
3.	Pozostałe prowizje i opłaty od kredytów i pożyczek	
3.1	Opłaty związane z zastawem rejestrowym	
	- do rejestru zastawów	wg rozporządzenia o zastawach
3.2	Za pozostałe zaświadczenia i odpisy z wyłączeniem kredytów i pożyczek konsumenckich	50,00 zł
3.3	Za wydanie zezwolenia na wykreślenie hipoteki	50,00 zł

III. Rozdział 3. Prowizje i opłaty od kredytów rolniczych

1.	Prowizje i opłaty od kredytów rolniczych	
1.1	Opłata przygotowawcza za opracowanie i przygotowanie wniosku kredytowego od kwoty wnioskowanego kredytu :	
	- kredyt obrotowy PLON	50,00 zł
	- kredyty obrotowe	50,00 zł
	- kredyt inwestycyjne	100,00 zł
	- kredyty inwestycyjne „pomostowe”	0,1 % min. 50,00 zł
1.2	Prowizja od udzielonego kredytu:	
	- kredyty preferencyjne obrotowe i inwestycyjne	1%
	- kredyt obrotowych PLON	1,50%
	- kredyty obrotowe	od 1% do 3 %
	- kredyty inwestycyjne	od 1 do 3 %
	- kredyty inwestycyjne „pomostowe”	od 1 % do 3 %
1.3.	Prowizja od udzielonej pożyczki hipotecznej	od 1 % do 2 %
1.4.	Za wydanie zaświadczenia o kredycie/pożyczce	100,00 zł
1.5.	Opłata za kontrole u kredytobiorcy w związku z udzieleniem kredytu preferencyjnego	120 zł za każdą kontrolę
1.6.	Za wydanie odpisu umowy kredytowej/umowy pożyczki	100,00 zł
1.7.	Za sporządzenie aneksu do umowy (niezwiązanego z prolongatą lub nadpłatą kredytu/pożyczki)	100,00 zł
1.8.	Za wydanie promesy kredytowej	100,00 zł
1.9.	Za wysłanie upomnienia (nie więcej niż jedno w okresie rozliczeniowym) w przypadkach określonych w umowie kredytu/pożyczki	opłata w wysokości kosztu listu poleconego za potwierdzeniem odbioru zgodnie z cennikiem Poczty Polskiej S.A
1.10.	Za wysłanie wezwania w przypadkach określonych w umowie kredytu/pożyczki	opłata w wysokości kosztu listu poleconego za potwierdzeniem odbioru zgodnie z cennikiem Poczty Polskiej S.A

1.11.	Za wystawienie tytułu egzekucyjnego	0,00 zł
1.12.	Prowizja od prolongaty – od kwoty prolongowanego kredytu/pożyczki	od 0,5 % do 3 %
1.13.	Za pozostałe zaświadczenia i odpisy	50,00 zł
1.14.	Za wydanie zezwolenia na wykreślenie hipoteki	50,00 zł
1.15.	Prowizja od kwoty udzielonej gwarancji i poręczenia bankowego :	
	a) z terminem ważności do 1 roku	od 1 % do 3 %
	b) z terminem ważności powyżej 1 roku	od 1 % do 3 % za każdy następny rok ważności gwarancji

1.16.	Za wcześniejszą spłatę kredytu/pożyczki w przypadku przeniesienia kredytu do innego banku	2% spłacanej kwoty
1.17.	Za niedostarczenie polisy ubezpieczeniowej, cesji polisy ubezpieczeniowej w ciągu miesiąca od zakończenia ochrony poprzedniej polisy	50,00 zł
1.18.	Opłata za niedostarczenie dokumentów do monitoringu w ciągu 30 dni od powiadomienia przez Bank klienta	50,00 zł
1.19.	zmiana klasyfikacji kredytu z uwagi na brak realizacji biznes planu	100,00 zł
2	Prowizje i opłaty od kredytów rolniczych preferencyjnych z dopłatą ARiMR udzielone od 23.09.2015r.	
2.1	Prowizja od udzielonego kredytu:	
	a) kredyty preferencyjne z dopłatą ARiMR	od 0,1 % do wysokości maksymalnej kwoty określonej w umowie z ARiMR
	b) kredyty z częściową spłatą kapitału na zakup użytków rolnych linia MRcsk	od 0,1 % do wysokości maksymalnej kwoty określonej w umowie z ARiMR
2.2	Opłata przygotowawcza za opracowanie i przygotowanie wniosku kredytowego od kwoty wnioskowanego kredytu	0%